

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

البيانات المالية

31 ديسمبر 2023

المحتويات	الصفحات
تقرير مدقق الحسابات المستقل	2-1
بيان المركز المالي	3
بيان الأنشطة	5-4
بيان التدفقات النقدية	6
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية	40-7

تقرير مدقق الحسابات المستقل

المحترمين

السادة/ رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لجمعية قطر الخيرية ("الجمعية") والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2023، وبيانات الأنشطة والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التي تشتمل على ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ومن كافة الجوانب الجوهرية المركز المالي للجمعية كما في 31 ديسمبر 2023 وأدائها المالي، وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للسياسات المحاسبية والإجراءات المعتمدة من قبل إدارة الجمعية.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير في الجزء الخاص بمسؤوليات المدقق عن تدقيق البيانات المالية في هذا التقرير. نحن مستقلون عن الجمعية وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين (قواعد السلوك الأخلاقي) والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق الذي نقوم به على البيانات المالية للجمعية في دولة قطر. وقمنا بإستيفاء مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولقواعد السلوك الأخلاقي. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس سليم للرأي الذي توصلنا إليه.

تأكيد على أمر

بالإشارة إلى إيضاح رقم 11 و 12، أن العقارات المعترف بها في القوائم المالية هي عقارات مملوكة من قبل الإدارة العامة للأوقاف وقد تم تحويل نظارة العقار إلى جمعية قطر الخيرية بناء على طلب المتبرع وبموجب قرار المحكمة الابتدائية.

أساس المحاسبة والقيود على الإستخدام والتوزيع

نود أن نلفت الإنتباه إلى إيضاح 2 حول البيانات المالية، والذي يصف أساس المحاسبة. تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً للإجراءات والسياسات المحاسبية المعتمدة من قبل الجمعية ونتيجة لذلك، قد لا تكون البيانات المالية المرفقة مناسبة لغرض آخر. ويهدف تقريرنا على البيانات المالية المرفقة فقط لمساعدة إدارة الجمعية وينبغي ألا تستخدم هذه البيانات لأغراض أخرى. ورأينا غير متحفظ بخصوص هذا الأمر.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية

إن مجلس إدارة الجمعية مسؤول عن إعداد البيانات المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للسياسات المحاسبية والإجراءات المعتمدة من قبل إدارة الجمعية وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس إدارة الجمعية أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة الجمعية على الإستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح كلما كان ذلك ممكناً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وإستخدام أساس المحاسبة وفقاً لمبدأ الإستمرارية ما لم يخطط مجلس إدارة الجمعية إما لتصفية الجمعية أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي إلا للقيام بذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأيًا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد على مستوى عالٍ، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة.

يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ وتعتبر هامة إذا كان يمكن بشكل فردي أو جماعي أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

المحترمين

السادة/ رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية (تتمة)

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تتمة)

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكماً مهنيّاً ونبقي على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق كما أننا نقوم:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ ونصمم وننفذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير أو حذف متعمد أو محاولات تشويه أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للجمعية.
 - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي اتخذها مجلس إدارة الجمعية.
 - إبداء نتيجة على مدى ملائمة استخدام إدارة الجمعية لمبدأ الاستمرارية المحاسبي واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها ما إذا كانت هناك شكوكاً جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول مقدرة الجمعية على المواصلة وفقاً لمبدأ الاستمرارية. إذا توصلنا إلى أن هناك شكوكاً جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ بتعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدققي الحسابات. ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم الجمعية بالتوقف عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
 - تقييم العرض العام للبيانات المالية وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بالطريقة التي تحقق العرض العادل.
- نتواصل مع مجلس إدارة الجمعية فيما يتعلق ضمن أمور أخرى بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور المهمة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء قيامنا بالتدقيق.

تقرير حول المتطلبات التنظيمية الأخرى

لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا. تحتفظ جمعية قطر الخيرية بسجلات محاسبية منتظمة وبياناتها المالية تتفق معها. لم يرد إلى علمنا وقوع أي مخالفات لأحكام عقد التأسيس والقانون رقم (15) لسنة 2014 بشأن تنظيم العمل الخيري والقرارات المنفذة له قد يكون لها أثر جوهري على المركز المالي للجمعية أو أدائها المالي كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

طارق محمد سليمان
سجل مراقبي الحسابات رقم (355)



الدوحة، دولة قطر في 16 مايو 2024

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

بيان المركز المالي

كما في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

الموجودات	إيضاح	2023	2022
الموجودات المتداولة			
النقد وما في حكم النقد	4	1,672,637,499	1,255,061,491
المدينون والذمم المدينة الأخرى	5	64,652,834	42,621,692
المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة	6	12,281,088	10,835,289
الأرصدة لدى المكاتب الخارجية	7	324,247,231	406,436,579
إجمالي الموجودات المتداولة		2,073,818,652	1,714,955,051
الموجودات غير المتداولة			
انتملكات والمعدات	8	30,244,975	30,855,644
الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة	9	492,398,545	438,697,309
الاستثمارات العقارية بالتكلفة	10	65,668,834	65,777,734
الاستثمارات العقارية الوقف بالقيمة العادلة	11	368,035,906	382,939,556
الاستثمارات العقارية الوقف بالتكلفة	12	2,682,691	2,782,196
الاستثمارات في الشركات التابعة	13	400,000	400,000
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	14	11,557,461	53,377,161
إجمالي الموجودات غير المتداولة		970,988,412	974,829,600
إجمالي الموجودات		3,044,807,064	2,689,784,651
المطلوبات وصافي الموجودات			
المطلوبات المتداولة			
اندانئون والذمم الدائنة الأخرى	15	229,964,413	360,072,288
المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية	16	12,303,127	11,669,584
أوراق الدفع		9,737,829	12,434,704
إجمالي المطلوبات المتداولة		252,005,369	384,176,576
المطلوبات غير المتداولة			
المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية	16	60,137,058	72,287,391
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	17	36,418,712	31,882,004
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		96,555,770	104,169,395
صافي الموجودات			
صافي الموجودات المقيدة	18	2,589,792,340	2,150,670,963
صافي الموجودات غير المقيدة	18	106,803,690	59,188,236
إحتياطي خسائر غير محققة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	14	(350,105)	(8,420,519)
إجمالي صافي الموجودات		2,696,245,925	2,201,438,680
إجمالي المطلوبات وصافي الموجودات		3,044,807,064	2,689,784,651

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية من قبل الإدارة وصرحت بإصدارها في 16 مايو 2024 .

السيد/ محمد عبد الرحمن فخرو
مدير إدارة الشؤون المالية

السيد/ يوسف بن أحمد الكواري
الرئيس التنفيذي
أمين الصندوق

السيد/ محمد راشد الكعبي
مساعد الرئيس التنفيذي للشؤون
المساندة وتكنولوجيا المعلومات

السيد/ محمد عبد الرحمن فخرو
مدير إدارة الشؤون المالية

لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

mazars
Consultants, Auditors and Partners
3 - P.O. BOX: 5583, DOHA - QATAR

Stamped for Identification
Purposes Only

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

بيان الأنشطة

عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

عن سنة 2023	إيضاح	مفيد	غير مفيد	إحتياطي الخسائر غير المحققة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الإجمالي
التبرعات والإيرادات	19	1,668,213,993	121,013,827	-	1,789,227,820
تبرعات الأنشطة والمشروعات	20	12,848,578	4,198,370	-	17,046,948
إيرادات الإستثمارات	21	94,901	891,900	-	986,801
إيرادات الإستثمارات للإستثمارات العقارية بالتكلفة	22	12,256,148	-	-	12,256,148
إيرادات الإستثمارات للإستثمارات العقارية الوقت	22	250,000	41,027,615	-	41,277,615
الإيرادات الأخرى	23	-	143,082,883	-	143,082,883
المقتطع مقابل المصروفات الإدارية وحشد الموارد		1,693,663,620	310,214,595	-	2,003,878,215
إجمالي التبرعات والإيرادات	30	(15,041,878)	(28,844)	-	(15,070,722)
خسارة التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية		1,678,621,742	310,185,751	-	1,988,807,493
إجمالي التبرعات والإيرادات بعد التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية	24	-	(119,311,330)	-	(119,311,330)
المصروفات الإدارية وحشد الموارد	25	(1,212,705,293)	(117,639,867)	-	(1,330,345,160)
مصروفات تنفيذ الأنشطة والمشروعات	26	(6,063,248)	(566,388)	-	(6,629,636)
مصروفات الإستثمارات العقارية بالتكلفة	27	(25,914)	(272,779)	-	(298,693)
مصروفات الإستثمارات للإستثمارات العقارية الوقت	28	(3,326,476)	-	-	(3,326,476)
المصروفات الأخرى	29	(17,379,433)	(24,779,932)	-	(42,159,365)
إجمالي المصروفات		(1,239,500,364)	(262,570,296)	-	(1,502,070,660)
فائض حركة الأنشطة خلال السنة		439,121,378	47,615,455	-	486,736,833
رصيد الموجودات أول السنة		2,150,670,962	59,188,235	-	2,209,859,197
رصيد الموجودات نهاية السنة		2,589,792,340	106,803,690	-	2,696,596,030
إحتياطي الأرباح غير المحققة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	14	-	-	(8,420,519)	(8,420,519)
الرصيد أول السنة	14	-	-	5,539,304	5,539,304
الإستثمارات	14	-	-	2,531,110	2,531,110
الحركة خلال السنة	14	-	-	-	-
الرصيد نهاية المدة		-	-	(350,105)	(350,105)

لا يتجزأ من هذه البيانات المالية



جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

بيان التدفقات النقدية

عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2022	2023	إيضاح	
			الأنشطة التشغيلية
108,712,249	439,121,378		فائض الأنشطة المقيدة
(19,429,588)	47,615,455		فائض / (عجز) الأنشطة غير المقيدة
			التعديلات:
31,362,198	15,070,722	30	خسارة التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
9,887,415	8,897,853	8	إهلاك الممتلكات والمعدات
108,900	108,900	10	إهلاك الإستثمارات العقارية الهبات بالتكلفة
103,805	103,805	12	إهلاك الإستثمارات العقارية الوقف بالتكلفة
11,137,592	4,712,980	17	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
4,627,946	4,047,547	16	ربح البنك من المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية
(379,020)	115,086	5	تكوين / (رد) مخصص إيجارات وأرصدة مدينة أخرى مشكوك في تحصيلها
146,131,497	519,793,726		أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل:
(24,290,673)	(25,230,694)		المدينون والذمم المدينة الأخرى
(9,915,596)	(1,445,798)		المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
98,742,766	82,189,348		الأرصدة لدى المكاتب الخارجية
(192,561,235)	(127,023,412)		الدائنون والذمم الدائنة الأخرى
6,428,956	(2,696,875)		أوراق الدفع
24,535,715	445,586,295		النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
(4,627,946)	(4,047,547)	16	ربح البنك المدفوع إلى البنوك الإسلامية
(768,846)	(176,272)	17	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
19,138,923	441,362,476		صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الإستثمارية
(1,481,038)	(169,007)	11	إضافات الإستثمارات العقارية الوقف
-	(4,300)	12	إضافات الإستثمارات العقارية الوقف بالتكلفة
7,904,031	49,890,114		المتحصلات من بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(23,688,589)	(53,699,301)	9	إضافات الإستثمارات العقارية
(9,180,131)	(8,287,184)	8	شراء الممتلكات والمعدات
(26,445,727)	(12,269,678)		النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(11,117,680)	(11,516,790)		صافي التغير في المبالغ المستحقة للبنوك الإسلامية
(11,117,680)	(11,516,790)		النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(18,424,484)	417,576,008		صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكم النقد
1,273,485,975	1,255,061,491		النقد وما في حكم النقد في 1 يناير
1,255,061,491	1,672,637,499	4	النقد وما في حكم النقد في 31 ديسمبر
			المعاملات غير النقدية
(31,236,180)	(15,070,722)	30	(1) النقص في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية
(8,420,519)	2,531,110	14	(2) أرباح / (خسائر) إعادة تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

لا يتجزأ من هذه البيانات المالية



جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

1. معلومات الجمعية والأنشطة الرئيسية

جمعية قطر الخيرية ("الجمعية") هي جمعية خيرية مسجلة لدى هيئة تنظيم الأعمال الخيرية. تأسست في 1992 بموجب القرار الوزاري رقم 5 لسنة 1992. تخضع الجمعية للإشراف ورقابة هيئة تنظيم الأعمال الخيرية استناداً إلى القرار الأميري رقم 43 لسنة 2014 بشأن هيئة تنظيم الأعمال الخيرية. والقانون رقم 15 لسنة 2014 بشأن تنظيم الأعمال الخيرية المعدل بقانون رقم 4 لسنة 2020 وقراراتها التنفيذية.

يقع المقر الرئيسي للجمعية في الدوحة - دولة قطر. ويوجد لدى الجمعية المكاتب الخارجية التالية :

2022	2023
1- فلسطين	1- فلسطين
2- تونس	2- تونس
3- السودان	3- السودان
4- اليمن	4- اليمن
5- الصومال	5- الصومال
6- باكستان	6- باكستان
7- الأردن	7- الأردن
8- بنغلاديش	8- بنغلاديش
9- بوركينا فاسو	9- بوركينا فاسو
10- ألبانيا	10- ألبانيا
11- جزر القمر	11- جزر القمر
12- موريتانيا	12- موريتانيا
13- النيجر	13- النيجر
14- البوسنة	14- البوسنة
15- تركيا	15- تركيا
16- مالي	16- مالي
17- كوسوفا	17- كوسوفا
18- جيبوتي	18- جيبوتي
19- فيرجينيا	19- فيرجينيا
20- كينيا	20- كينيا
21- سريلانكا	21- سريلانكا
22- غانا	22- غانا
23- نيبال	23- نيبال
24- تشاد	24- تشاد
25- السنغال	25- السنغال
26- المغرب	26- المغرب
27- نيجيريا	27- نيجيريا
28- تنزانيا	28- تنزانيا
29- غامبيا	29- غامبيا
30- ماليزيا	30- ماليزيا
31- أثيوبيا	31- أثيوبيا

تشمل البيانات المالية المرفقة موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الفروع أعلاه.

تهدف الجمعية إلى دعم وتشجيع العمل الخيري والتنموي والإنساني، ترسيخ العمل الخيري وتدعيم قيم المواطنة وحقوق الإنسان في المجتمع، تقديم المساعدات المالية والعينية والمعنوية للفئات المحتاجة، توفير الخدمات الإنسانية والاجتماعية والصحية والثقافية والتعليمية لكافة المجتمعات وإقامة المشاريع الخيرية بكافة أنواعها.

2. أساس الإعداد

أ. أساس المحاسبة

تم إعداد البيانات المالية المرفقة وفقاً للسياسات المحاسبية والإجراءات المعتمدة من قبل الجمعية وهي معدة لأسباب خاصة لمساعدة إدارة الجمعية في عرض البيانات المالية وفقاً للإجراءات والسياسات المحاسبية المذكورة، ونظراً لأن الجمعية تتبع المعالجات المحاسبية الخاصة بالجمعيات الخيرية لذلك فإن البيانات المالية المرفقة لم يتم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية حيث لا تظهر بالضرورة كل موجودات ومطلوبات الجمعية كما في 31 ديسمبر 2023.

ترد تفاصيل السياسات المحاسبية للجمعية في الإيضاحات أدناه.

ب. أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة ، والاستثمارات العقارية الوقف بالقيمة العادلة، والتي تم قياسها بالقيمة العادلة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات الأخرى ، والتي تم قياسها على أساس القيمة العادلة.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2. أساس الإعداد (تتمة)

ج. عملة التعامل وعملة العرض

يتم عرض البيانات المالية بالريال القطري الذي يمثل عملة التعامل وعملة العرض للجمعية.

د. استخدام التقديرات والأحكام

تم الإفصاح عن المعلومات حول المجالات الهامة للتقديرات غير المؤكدة والأحكام الجوهرية المطبقة في إعداد البيانات المالية في إيضاح 34.

هـ. التغيرات في السياسات المحاسبية الجوهرية - معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

قامت الجمعية بتطبيق "الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2 للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية)" من 1 يناير 2023. وبالرغم من أن لم ينتج عن التعديلات أي تغيرات في السياسات المحاسبية نفسها، إلا أنها قد أثرت على معلومات السياسات المحاسبية الموضحة في البيانات المالية. تتطلب التعديلات الإفصاح عن السياسات المحاسبية "الجوهرية" بدلاً من "الهامة". كما قدمت التعديلات إرشادات حول تطبيق الجوهرية للإفصاح عن السياسات المحاسبية، والكيانات المساعدة لتوفير معلومات السياسات المحاسبية المفيدة، الخاصة بكل كيان والتي يحتاجها المستخدمون لفهم المعلومات الأخرى في البيانات المالية. تقوم الإدارة بمراجعة السياسات المحاسبية والقيام بتحديث المعلومات الموضحة في إيضاح 3 السياسات المحاسبية الجوهرية (2022): السياسات المحاسبية الهامة) في بعض الأمثلة بما يتوافق مع التعديلات.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية

السياسات المحاسبية الرئيسية للجمعية المطبقة في إعداد البيانات المالية موضحة أدناه.

الممتلكات والمعدات

الإعتراف والقياس

تقاس بنود الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة. إذ كان لأجزاء عامة من بند الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، تتم المحاسبة عنهم في بنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات.

يتم الإعتراف بريج أو خسارة استبعاد بند من بنود الممتلكات والمعدات في بيان الأنشطة.

المصروفات اللاحقة

تتم رسلة المصروفات اللاحقة إلا إذا كان من المحتمل أن تتدفق إلى الجمعية منافع اقتصادية مستقبلية متعلقة بالمصروفات الجمعية الخيرية.

الإهلاك

يحتسب إهلاك بنود الممتلكات والمعدات ناقصاً القيمة الباقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة ويتم الاعتراف به عموماً في بيان الأنشطة. يتم إهلاك الأصول المستأجرة على مدى الإيجار أو أعمارها الإنتاجية المقدرة أيهما أقصر ما لم يكن من المؤكد على نحو معقول بأن الجمعية ستحصل على الملكية بنهاية فترة الإيجار. لا يتم احتساب إهلاك عن الأراضي.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الممتلكات والمعدات (تتمة)

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات في الفترة الحالية وفترات المقارنة كانت على النحو التالي:

السنوات

20-5

■ المباني والتحسينات

5

■ المعدات والأثاث

3

■ الكمبيوتر والبرامج

5

■ السيارات

تتم مراجعة طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم الباقية في تاريخ كل تقرير وتعديلها، إن كان ذلك ملائماً.

الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

تشمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ جميع المصروفات المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالمشروعات قيد التنفيذ، والتي تتم رسملتها كممتلكات ومعدات عند الانتهاء من هذه المشروعات.

الاستثمارات العقارية

(1) التصنيف

تصنف إدارة الجمعية الاستثمارات العقارية إلى أربع فئات كالتالي: -

1- الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة.

2- الاستثمارات العقارية الهبات بالتكلفة.

3- وقف الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة.

4- وقف الاستثمارات العقارية بالتكلفة.

يتم تحديد هذه التصنيفات بناءً على قرار إدارة الجمعية.

(2) الاعتراف والقياس

الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة

تقاس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالتكلفة، وتشتمل على تكلفة المعاملة وتكلفة القروض المتعلقة مباشرة بتشييد الأصل. تتضمن القيمة الدفترية تكلفة استبدال أي جزء من استثمار عقاري قائم في تاريخ تكبد التكلفة شريطة توفر معايير التحقيق، وتستبعد تكلفة الخدمات اليومية للاستثمار العقاري. بعد التحقيق المبدئي تدرج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، التي تعكس أحوال السوق في تاريخ البيانات المالية. الأرباح أو الخسائر الناشئة من تغيرات القيم العادلة للعقارات الاستثمارية تدرج في بيان الأنشطة للسنة التي نشأت فيها.

يتم استبعاد العقارات الاستثمارية عندما تستبعد أو عندما تسحب بصفة دائمة من الاستخدام ولا يتوقع منفعة اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم تحقيق أية أرباح أو خسائر ناتجة من سحب أو استبعاد أي استثمار عقاري في بيان الأنشطة في السنة التي يسحب أو يستبعد فيها.

يتم إثبات الممتلكات قيد الإنشاء بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة حتى يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل موثوق أو حتى اكتمال البناء (أيها أسبق). وفي الوقت نفسه، يتم إعادة تصنيفها كاستثمارات عقارية ويتم الاعتراف بالقيمة العادلة المعدلة في بيان الأنشطة. تعترف إدارة الجمعية بالقيمة العادلة للاستثمارات العقارية، وفقاً لأعلى قيمة سوقية.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الاستثمارات العقارية بالتكلفة

تتكون الاستثمارات العقارية الهبات سواء المشروطة بوقف أو غير مشروطة من العقارات المحتفظ بها إما بغرض جني إيراد الإيجار أو بغرض زيادة قيمتها أو للغرضين معا. تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر الإنخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إهلاك الاستثمارات العقارية، فيما عدا الأراضي، بطريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة كما يلي:

السنوات

20-5

المباني

تتضمن التكلفة المصروفات المنسوبة مباشرة لإقتناء الاستثمار العقاري. تتضمن تكلفة الاستثمار العقاري المنشأ ذاتياً تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأي تكلفة أخرى تنسب مباشرة لوضع الاستثمار العقاري في حالة العمل للاستخدام المقصود منه ويتم رسملة تكلفة القروض.

موجودات حق الانتفاع بالتكلفة

يتم قياس موجودات حق الانتفاع مبدئياً بالتكلفة، والتي تحتسب على أساس قيمة عقد الإيجار (انظر السياسة المحاسبية "عقود الإيجار") المعدلة لأي مدفوعات إيجار تتم في أو قبل تاريخ البدء، بالإضافة إلى أي تكاليف أولية مباشرة متكبدة و تقدير لتكاليف تفكيك وإزالة الأصل الأساسي أو استعادة الأصل الأساسي أو الموقع الذي يوجد فيه، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. أما بالنسبة للإهلاك فلا يتم احتساب إهلاك لموجودات حق الانتفاع حتى يتم إستبعاده من الدفاتر

إستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي كيان تسيطر عليه الجمعية. تتحكم الجمعية في كيان ما عندما تتعرض أو يكون لديها حقوق في عائدات متغيرة من مشاركتها مع الكيان ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على الكيان. يتم إدراج الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة ناقصاً أي انخفاض في القيمة. عندما يتم الاعتراف بانخفاض في قيمة شركة تابعة، يتم الاعتراف به على الفور كمصروف ضمن الربح أو الخسارة. يتم استبعاد الشركة التابعة عند البيع. يتم تحديد الربح أو الخسارة من بيع الشركة التابعة بمقارنة المتحصلات من بيعها بقيمتها الدفترية، ويتم الاعتراف في ضمن الربح أو الخسارة.

الأدوات المالية

يتم إثبات المدينون وسندات الدين مبدئياً عند نشأتها. يتم إثبات جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصبح الجمعية طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. الأصل المالي ما لم يكن موجوداً مالياً بدون عنصر تمويل كبير أو التزام مالي، يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة المضافة ، في حالة وجود بنود غير مقاسة بالقيمة العادلة في بيان الأنشطة، تكلفة المعاملة التي تنسب بشكل مباشر إلى الاستحواذ أو الإصدار. يتم قياس الذمم المدينة التي لا تحتوي على عنصر تمويلي هام مبدئياً بسعر المعاملة.

الموجودات المالية: التصنيف والقياس اللاحق

عند الاعتراف المبدئي ، يتم تصنيف الأصل المالي على:

- أ) التكلفة المطفأة - إذا استوفت الشرطين التاليين ولم يتم تحديدهما في القيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة ؛
- يحتفظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بأصول لجمع التدفقات النقدية التعاقدية ؛ و
- تؤدي الشروط التعاقدية الخاصة بها في تواريخ محددة إلى التدفقات النقدية التي تمثل مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية: التصنيف والقياس اللاحق (تتمة)

ب) القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - إذا استوفت كل من الشروط التالية ولم يتم تعيينها كما في القيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة:

- يحتفظ به ضمن نموذج أعمال تحقق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية ؛ و
- تؤدي الشروط التعاقدية الخاصة بها في تواريخ محددة إلى التدفقات النقدية التي تمثل مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

ج) القيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة - جميع الأصول المالية غير المصنفة كمقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو موضح أعلاه.

عند الإقرار المبدئي، يجوز للجمعية تعيين أصل مالي بشكل غير قابل للاستيفاء بخلاف ذلك للمتطلبات الواجب قياسها بالتكلفة المطفأة في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، إذا أدى ذلك إلى إزالة أو تقليل عدم تطابق المحاسبة الذي قد ينشأ بطريقة أخرى.

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الإقرار الأولي بها ما لم تغير الجمعية نموذج أعمالها لإدارة الأصول المالية ، وفي هذه الحالة يتم إعادة تصنيف جميع الأصول المالية المتأثرة في اليوم الأول من فترة الإبلاغ الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال. قامت الجمعية بتصنيفها عند الاعتراف المبدئي بالمدينون والذمم المدينة الأخرى والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة والنقدية لدى البنوك بالتكلفة المطفأة بسعر القيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المطفأة. لا تملك الجمعية أي موجودات مالية أخرى.

الموجودات المالية: نموذج الأعمال التجارية

تقوم الجمعية بإجراء تقييم لهدف نموذج العمل الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتوفير المعلومات للإدارة. تشمل المعلومات التي تم النظر فيها:

- السياسات والأهداف المعلنة للحفاظ وتشغيل تلك السياسات في الممارسة العملية. وتشمل هذه ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب التدفقات النقدية التعاقدية أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول ؛
- كيف يتم تقييم أداء المحفظة وإبلاغ إدارة الجمعية بها؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج العمل (والأصول المالية الموجودة في نموذج العمل) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛
- كيف يتم تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة ؛ و
- تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصول المالية في الفترات السابقة ، وأسباب هذه المبيعات والتوقعات المتعلقة بنشاط المبيعات في المستقبل.

لا تعتبر عمليات نقل الأصول المالية إلى أطراف ثالثة في معاملات غير مؤهلة للإلغاء ، مبيعات لهذا الغرض ، بما يتماشى مع اعتراف الجمعية المستمر بالأصول.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية : تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات رأس المال والفائدة لأغراض هذا التقييم ، يتم تعريف "الأصل" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. تُعرف "الفائدة" على أنها مقابل القيمة الزمنية للنقد ومخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الرئيسي المستحق خلال فترة زمنية محددة ولمخاطر وتكلفة الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكلفة الإدارية) ، وكذلك هامش ربح.

عند تقدير ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات رأس المال والفائدة ، تدرس الجمعية الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يحتوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت التدفقات النقدية التعاقدية أو مقدارها بحيث لا يفي بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم ، تأخذ الجمعية في الاعتبار: الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛ المصطلحات التي قد تعدل معدل القسيمة التعاقدية ، بما في ذلك ميزات معدل متغير ؛ الدفع المسبق وميزات التمديد. والشروط التي تحد من مطالبة الجمعية بالتدفقات النقدية من الأصول المحددة . (على سبيل المثال: ميزات غير قابلة للاسترداد).

تتوافق ميزة الدفع المسبق مع مدفوعات رأس المال والفائدة فقط إذا كان مبلغ الدفعة المقدمة يمثل إلى حد كبير المبالغ غير المدفوعة من أصل الفائدة والفائدة على المبلغ الأساسي المستحق ، والتي قد تشمل تعويضًا إضافيًا معقولًا عن الإنهاء المبكر للعقد. بالإضافة إلى ذلك ، بالنسبة للأصل المالي الذي تم الحصول عليه بخصم أو علاوة على أهميته التعاقدية ، وهي ميزة تسمح أو تتطلب الدفع المسبق بمبلغ يمثل إلى حد كبير المبلغ الاسمي التعاقدية بالإضافة إلى الفائدة التعاقدية المستحقة (ولكن غير المدفوعة) (والتي قد تشمل أيضًا تعويضًا إضافيًا معقولًا بالنسبة للإنهاء المبكر) يتم التعامل مع هذا المعيار بما يتوافق مع هذا المعيار إذا كانت القيمة العادلة لميزة الدفع المقدم غير ذات أهمية عند الاعتراف الأولي.

الموجودات المالية: التصنيف والقياس اللاحق

- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة. يتم إدراج إيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الأنشطة. يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة.
- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من بيان الأنشطة - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إدراج صافي الفاض أو العجز ، بما في ذلك أي إيرادات فوائد أو أرباح ، في بيان الأنشطة. لا تحتفظ الجمعية بهذه الأصول.
- أدوات الدين في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم احتساب إيرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الأنشطة. يتم تسجيل صافي الفائض أو العجز الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند إلغاء الاعتراف ، يتم إعادة تصنيف الفائض أو العجز المتراكم في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الأنشطة. لا تحتفظ الجمعية بهذه الأصول.
- استثمارات حقوق الملكية في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - يتم قياس هذه الموجودات لاحقًا بالقيمة العادلة. يتم إدراج توزيعات الأرباح كإيراد في بيان الأنشطة ما لم تمثل توزيعات الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم تسجيل صافي الفائض أو العجز الآخر في الدخل الشامل الآخر. ولا يتم إلغاء الاعتراف بها ضمن الربح أو الخسارة.

المطلوبات المالية: التصنيف والقياس اللاحق

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الفائض أو العجز. يتم تصنيف الالتزام المالي كما في القيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة إذا تم تصنيفه كمحتفظ به للمتاجرة ، أو أنه مشتق أو تم تعيينه على هذا النحو عند الاعتراف المبني. يتم قياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأنشطة بالقيمة العادلة وصافي الفائض أو العجز ، بما في ذلك أي مصروفات فائدة ، يتم تسجيلها في بيان الأنشطة. يتم قياس الالتزامات المالية الأخرى لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم احتساب مصروفات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الموجودات المالية: إلغاء الاعتراف

يتم استبعاد الأصل المالي (أو ، عند الاقتضاء ، جزء من الأصل المالي أو جزء من شركة من الأصول المالية المماثلة) في الحالات التالية:

- انتهت صلاحية حقوق تلقي التدفقات النقدية من الأصل ؛ و
 - قامت الجمعية بنقل حقوقها في تلقي التدفقات النقدية من الأصل أو تعهدت بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب ترتيب "التمرير" ؛ وإما (أ) قامت الجمعية بنقل جميع مخاطر ومزايا الأصل إلى حد كبير ، أو (ب) لم تتم الجمعية بنقل أو احتفظت إلى حد كبير بجميع مخاطر ومزايا الأصل ، ولكنها نقلت السيطرة على الأصل.
- تدخل الجمعية في معاملات تقوم بموجبها بنقل الأصول المعترف بها في بيان المركز المالي الخاص بها ، ولكنها تحتفظ بكل أو بشكل كبير بجميع مخاطر ومزايا الأصول المنقولة. في هذه الحالات ، لا يتم إلغاء الأصول المنقولة.

المطلوبات المالية: إلغاء الإعتراف

يتم إلغاء الالتزام المالي عندما يتم انتهاء أو إلغاء الالتزام. عندما يتم استبدال التزام مالي قائم بمقترض آخر من نفس المقرض بشروط مختلفة إلى حد كبير ، أو يتم تعديل شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري ، يتم التعامل مع هذا التبادل أو التعديل على أنه إلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد والفرق في القيمة الدفترية المعنية يتم إدراجه في بيان الدخل الشامل.

مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويُدْرَج الصافي في بيان المركز المالي وذلك فقط عند وجود حق نظامي ملازم لتسوية المبالغ المثبتة وعندما يكون هناك نية لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتسديد المطلوبات في آن واحد.

الإنخفاض في القيمة

الموجودات المالية غير المشتقة

تعترف الجمعية بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. لا تملك الجمعية أدوات دين مقاسة بالتكلفة المطفأة.

تقيس الجمعية بذل الخسارة إما بمبلغ يساوي:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر ، وهي تلك الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأدوات المالية. أو
 - الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً ، والتي تشمل الجزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من 12 شهراً).
- أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية يتعرض خلالها الجمعية لمخاطر الائتمان.

مخصصات خسارة المدينون والذمم المدينة الأخرى يتم دائماً قياسها بمبلغ مساو للخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة. مخصصات خسارة للمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة يتم قياسها أما بمبلغ مساو للخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً أو مدى الحياة اعتماداً على حجم الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي بالموجودات.

يتم دائماً قياس مخصصات الخسارة على النقد وما في حكم النقد بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً. تعتبر الجمعية أن الأصل المالي متخلف عن السداد عندما يكون من غير المرجح أن يدفع العميل التزاماته الائتمانية لشركة بالكامل، دون لجوء الجمعية إلى إجراءات مثل تحقيق الضمان (إن وجد).

تعتبر الجمعية أن النقد وما في حكم النقد ينطوي على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان الخاص به مكافئاً للتعريف المفهوم عالمياً لـ "درجة الاستثمار".

يتم دائماً قياس مخصصات خسارة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر هي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية. الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من 12 شهراً). أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية يتعرض خلالها الجمعية لمخاطر الائتمان.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الانخفاض في القيمة (تتمة)

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير المرجح لخسائر الائتمان. يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الجمعية استلامها). يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي.

الموجودات المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

في تاريخ كل تقرير، تقوم الجمعية بتقييم ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها الائتمانية. الأصل المالي "ضعيف"، عندما يحدث حدث واحد أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. الدليل على أن أحد الأصول المالية قد انخفضت قيمته الائتمانية يشمل خرق العقد مثل التخلف عن السداد.

عرض مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم خصم مخصصات الخسائر للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من أجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

الشطب

يتم شطب إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي عندما لا يكون لدى الجمعية توقعات معقولة لاسترداد الأصل المالي بأكمله أو جزء منه. تقوم الجمعية بشكل فردي بإجراء تقييم فيما يتعلق بتوقيت ومبلغ الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول بالاسترداد. لا تتوقع الجمعية استرداداً جوهرياً من المبلغ المشطوب. ومع ذلك، فإن الموجودات المالية التي تم شطبها قد تظل خاضعة لأنشطة الإنفاذ من أجل الامتثال لإجراءات الجمعية لاسترداد المبالغ المستحقة.

تم تقييم الموجودات المالية في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة.

يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة الأصول المالية ما يلي:

- تقصير أو تعثر من قبل المدين.
- إعادة هيكلة مبلغ مستحق لشركة بشروط لا تراها الجمعية بخلاف ذلك.
- المؤشرات على أن المدين سيدخل في مرحلة إفلاس. أو
- بيانات يمكن ملاحظتها تشير إلى وجود انخفاض ملموس في التدفقات النقدية المتوقعة من شركة من الأصول المالية.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

نظرت الجمعية في دليل انخفاض قيمة هذه الموجودات في كل من الموجودات الفردية والمستوى الجماعي. تم تقييم جميع الموجودات الهامة بشكل فردي لتحديد انخفاض القيمة. بعد ذلك، تم تقييم الأشخاص الذين تبين أنهم ليسوا من ذوي القيمة انخفاضاً جماعياً عن أي انخفاض في القيمة تم تكبده ولكن لم يتم تحديده بشكل فردي. تم تقييم الموجودات التي لم تكن ذات أهمية فردية بشكل جماعي لتحديد انخفاض القيمة. تم إجراء التقييم الجماعي من خلال دمج الأصول مع خصائص مخاطر مماثلة.

عند تقييم الإنخفاض في القيمة الجماعية، استخدمت الجمعية معلومات تاريخية عن توقيت عمليات الاسترداد ومقدار الخسارة المتكبدة، وأدخلت تعديلاً إذا كانت الظروف الاقتصادية والائتمانية الحالية على هذا النحو بحيث من المرجح أن تكون الخسائر الفعلية أكبر أو أقل مما تشير إليه الاتجاهات التاريخية.

تم احتساب خسارة انخفاض القيمة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي للأصل. تم الاعتراف بالخسائر في بيان الأنشطة وتم إظهارها في حساب المخصص.

عندما اعتبرت الجمعية أنه لا توجد آفاق واقعية لاسترداد الأصل، يتم إعدام المبالغ ذات العلاقة. إذا انخفض حجم خسارة انخفاض القيمة فيما بعد وكان النقص مرتبطاً بشكل موضوعي بحدث وقع بعد تسجيل انخفاض القيمة، فقد تم عكس خسارة انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً من خلال الربح أو الخسارة.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الموجودات غير المالية

في تاريخ كل تقرير، تقوم الجمعية بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية (الممتلكات والمعدات ولكن ليس المخزون والإستثمارات العقارية) لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل.

بالنسبة لاختبار انخفاض القيمة، يتم تجميع الأصول معاً في أصغر مجموعة من الأصول التي تولد التدفقات النقدية من الاستخدام المستمر والمستقل إلى حد كبير عن التدفقات النقدية للأصول الأخرى أو وحدات توليد النقد.

القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المنتجة للعملة هي أكبر قيمة في الاستخدام وقيمتها العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع. تستند القيمة المستخدمة إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مخصومة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل أو وحدة توليد النقد.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية لأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ القابل للاسترداد. يتم إدراج خسائر انخفاض القيمة في بيان الأنشطة. يتم تخصيصها لتقليل القيمة الدفترية للأصول الأخرى في وحدة توليد النقد على أساس تناسبي.

يتم عكس خسارة انخفاض القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للأصل القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها، بعد خصم الاهلاك، في حالة عدم وجود خسائر انخفاض في القيمة.

صافي الموجودات

صافي الموجودات غير المقيدة

هي جزء من أصول الجمعية غير الهادفة للربح، لا يخضع لقيود من جانب المتبرع ومن ثم فهي تقع تحت السيطرة الكاملة لإدارة الجمعية وقد تكون الأصول غير المقيدة أصول متداولة، أو استثمارات وأصول مالية، أو موجودات ثابتة، أو غير ملموسة.

صافي الموجودات المقيدة

هي جزء من أصول الجمعية غير الهادفة للربح، وتخضع لقيود من جانب المتبرع وتلك القيود قد تكون مرتبطة باستخدام الأصول لأغراض محددة (قيود الاستخدام) أو بتوقيات هذا الاستخدام (قيود الوقت) أو قيود مرتبطة بالاستخدام والوقت معاً وقد تكون الأصول المقيدة أصول متداولة، أو استثمارات وأصول مالية، أو موجودات ثابتة، أو غير ملموسة.

النقد وما في حكم النقد

لغرض بيان التدفقات النقدية، يتكون النقد وما في حكم النقد من النقد بالصندوق ولدى البنوك والودائع البنكية بغرض إدارة النقد بالجمعية دون قيود تمنع الجمعية بتسييلها أو انتقاص من قيمة أصلها، والأرصدة غير المقيدة المحتفظ بها لدى البنوك، والموجودات المالية عالية السيولة مع فترات استحقاق أصلية تتراوح من ثلاثة إلى ستة أشهر، والتي تخضع لمخاطر غير جوهرية للتغيرات في قيمتها العادلة، وتستخدم من قبل الجمعية في إدارة ارتباطاتها قصيرة الأجل، بعد خصم صافي بنك سحب على المكشوف القائمة والأرصدة البنكية المقيدة.

المخصصات

يتم الاعتراف بمخصصات المطالبات القانونية أو سداد التزامات عندما يترتب على الجمعية التزام قانوني أو ضمني حالي نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يقتضي الأمر خروج موارد لتسوية الالتزام، وأن يكون مبلغ الالتزام قد تم تقديره على نحو موثوق به. وفي حالة وجود عدد من الالتزامات المماثلة، يتم تحديد احتمال الحاجة إلى تدفقات نقدية صادرة للتسوية بمراجعة فئة الالتزامات ككل. ويتم احتساب المخصص حتى مع وجود احتمال ضئيل بخروج موارد تتعلق بأي بند مدرج في نفس فئة الالتزامات.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير للإدارة للتدفقات المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقرير. يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصروف. تتم مراجعة المخصصات سنوياً لتعكس أفضل التقديرات الحالية للتدفقات المطلوبة لتسوية الالتزامات.

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

منافع الموظفين

المساهمة في صندوق التقاعد

تحتسب الجمعية مخصص لاشتراكات في صندوق التقاعد الذي تديره الدولة بالنسبة للموظفين القطريين وفقاً لقانون التقاعد والمعاشات 24 لسنة 2002 ويتم إدراج المصروفات الناتج عن ذلك ضمن تكلفة الموظفين ضمن المصروفات العمومية والإدارية في بيان الأنشطة، ليس لدى الجمعية أية التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمة. يتم الاعتراف بالمساهمات عند حلول موعد استحقاقها.

مكافأة نهاية الخدمة

تقوم الجمعية بتكوين مخصص لمنافع نهاية خدمة الموظفين تعتمد المنافع على الراتب الأخير للموظف ومدة خدمته في الجمعية بشرط إكمال حد أدنى من فترة الخدمة ويحتسب المخصص وفقاً لقانون العمل القطري وطبقاً لقانون الموارد البشرية القطري قانون رقم 15 لسنة 2016 ويستحق عند استقالة الموظف أو إنهاء خدمته تستحق التكاليف المتوقعة لهذه المنافع خلال فترة خدمة الموظفين.

عقود الإيجار

عند بدء أو إعادة تقييم اتفاق يحتوي على إيجار، تفصل الجمعية بين المدفوعات والمقابل الآخر بمقتضي الاتفاق في ذلك التي تكون للإيجار والعناصر الأخرى على أساس قيمتها العادلة النسبية إذا استنتجت الجمعية أن إيجار مالي غير قابل للتطبيق للفصل بين المدفوعات بطريقة موثقة يتم الاعتراف بالأصل والمطلوب بمبلغ يساوي القيمة العادلة للأصل المعني وعقب ذلك يتم تخفيض المطلوب بالمدفوعات التي تتم خلال العام ويتم الاعتراف بتكاليف التمويل المنسوبة إلى المطلوب باستخدام معدل الاقتراض التراكمي للجمعية. يتم تصنيف عقد الإيجار كعقد إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلية.

يتم رسملة عمليات البيع وإعادة البيع وإعادة الاستئجار - بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار عند نشأة عقد الإيجار ويتم تجزئة دفعات الإيجار بين مصاريف التمويل والنقص في التزامات الإيجار للوصول إلى معدل عائد ثابت علي الرصيد المتبقي من الالتزام مصاريف التمويل يتم تحميلها مباشرة مقابل الدخل.

يتم تأجيل أي زيادة في سعر البيع عن القيمة الدفترية ويتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة القسط الثابت علي المدى الزمني لعقد الإيجار.

الأصول المستأجرة

يتم تصنيف إيجارات الممتلكات والمعدات كإيجار تمويلي عندما يتحول إلي الجمعية بشكل جوهري جميع مخاطر ومكافآت الملكية الناتجة عن إيجارات التمويل. يتم قياس الأصول المستأجرة مبدئياً بمبلغ يساوي قيمتها العادلة والقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار أيهما أقل عقب الاعتراف المبدئي تتم المحاسبة عن الأصول وفقاً لسياسة المحاسبة المطبقة علي هذا الأصل.

يتم تصنيف الأصول المسجلة بموجب إيجارات أخرى كإيجارات تشغيلية ولا يتم الاعتراف بها في بيان المركز المالي للجمعية.

مدفوعات الإيجار

يتم الاعتراف بالمدفوعات التي تتم بموجب إيجارات تشغيلية في بيان الأنشطة علي أساس القسط الثابت علي مدى مدة الإيجار. يتم الاعتراف بحوافز الإيجار كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات الإيجار علي مدى فترة الإيجار.

يتم توزيع الحد الأدنى للمدفوعات التي تمت بموجب إيجارات تمويل بين مصروفات تمويل وانخفاض المطلوبات القائم يتم تخصيص مصروفات التمويل لكل فترة خلال فترة الإيجار من أجل إنتاج معدل فائدة ثابت بشكل دوري علي الرصيد المتبقي للمطلوبات.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية خلال السنة إلى العملة الوظيفية للجمعية بأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية السنة إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف المعتمد من قبل الجمعية. يتم الاعتراف بفروق العملات الأجنبية المحققة وغير المحققة في بيان الأنشطة. لا يوجد لدى الجمعية أصول والتزامات غير نقدية مقومة بالعملات الأجنبية في نهاية فترة التقرير.

التبرعات والإيرادات

تقوم الجمعية بتسجيل التبرعات المستلمة كموجودات غير مقيدة أو موجودات مقيدة وذلك بناءً على وجود أو عدم وجود قيود من قبل المتبرع وطبيعة هذه القيود، يتم إثبات الخدمات المتبرع بها للجمعية بالقيمة العادلة كتبرعات غير مقيدة إلا إذا كان لا يمكن قياس قيمتها العادلة على نحو موثوق.

تقوم الجمعية بالاعتراف بالتبرعات (المقبوضات) من الأنشطة والمشاريع والاستثمارات على النحو الآتي:

- يتم الاعتراف بالتبرعات النقدية سواء كانت مقيدة أو غير مقيدة عند استلامها.
- يتم الاعتراف بالتبرعات غير النقدية على أساس منتظم خلال الحياة الإنتاجية للأصل.
- يتم الاعتراف بالاشتراكات والودائع عند استلام النقد.
- يتم الاعتراف بالإيجارات على أساس الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع الاستثمارات والممتلكات والمعدات عند انتقال الملكية إلى المشتري.

المصروفات

تتضمن جميع مصاريف تنفيذ البرامج والأنشطة الخيرية المباشرة منها و الغير مباشرة كذلك المصاريف الإدارية و العمومية لتسيير أعمال الجمعية الأخرى. تقوم الجمعية بالاعتراف بالمصروفات على النحو التالي:

- يتم الاعتراف بمصروفات الأنشطة عند دفعها.
- يتم الاعتراف بالمصروفات المحولة إلى المكاتب خارج قطر عند دفع المبالغ فعلياً في الخارج وليس عند التحويل من المركز الرئيسي في قطر.
- في حالة مدفوعات المشاريع خارج قطر يتم الاعتراف بالمصروف على أساس الدفع الفعلي.
- يتم الاعتراف بمصروفات الأتعاب القانونية ضمن مصروفات تنفيذ الأنشطة و المشروعات.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

4. النقد وما في حكم النقد

تتضمن النقد بالصندوق ولدى البنوك ولدى المؤسسات المالية والودائع لدى البنوك ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال ثلاثة شهور أو أقل.

2022	2023	
894,968,127	1,267,306,512	الحسابات الجارية لدى البنوك
350,000,000	350,000,000	الودائع لدى البنوك (1)
10,093,364	55,330,987	النقد لدى المؤسسات المالية (2)
1,255,061,491	1,672,637,499	

(1) مدة الودائع قصيرة الأجل 3 شهور حسب الاحتياج للسيولة المالية ويبلغ متوسط العائد على هذه الودائع 5.7% خلال سنة 2023 (2022: 2.8%).

(2) يمثل ذلك أرصدة نقدية لدى مؤسسات مالية بغرض التداول في السوق لشراء أسهم جهات أخرى.

5. المدينون والذمم المدينة الأخرى

2022	2023	
11,545,059	13,981,808	سلف الموظفين
6,057,713	5,848,380	الودائع المستردة
4,419,317	3,849,552	المصروفات المدفوعة مقدماً
8,469,252	18,519,347	إيرادات وأرباح ودائع مستحقة (1)
8,605,975	8,822,432	سلف متنوعة
2,448,554	2,852,107	إيجارات مستحقة
40,500	27,000	أوراق القبض
10,058,819	19,890,791	الأرصدة المدينة الأخرى
51,645,189	73,791,417	
(9,023,497)	(9,138,583)	مخصص إيجارات مستحقة وأرصدة مدينة أخرى مشكوك في تحصيلها
42,621,692	64,652,834	

وكانت الحركة على المخصص خلال السنة كالتالي:

2022	2023	
9,402,517	9,023,497	الرصيد كما في 1 يناير
-	115,086	المكون خلال السنة
(379,020)	-	الرد خلال السنة
9,023,497	9,138,583	الرصيد كما في 31 ديسمبر

(1) تتضمن الإيرادات المستحقة مبلغ 6,236,444 ريال قطري وهو عبارة عن المبالغ التي تسوق من خلال جهات وسيطة ولم تورد بالكامل لحسابات الجمعية سواء كانت عبر الرسائل القصيرة أو التطبيقات أو المواقع الإلكترونية التي تستخدمها الجمعية في تسويق منتجاتها.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

6. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة أعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للجمعية والشركات التابعة. تتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الجمعية الخيرية.

(I) أرصدة الأطراف ذات العلاقة

2022	2023	طبيعة المعاملة	العلاقة	المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
126,832	126,832	تمويل مصروفات مدفوعة بالنيابة / توريدات	شركة تابعة	مجموعة الموارد الجديدة للاستثمار العقاري ش.ش.و.
10,708,457	12,154,256	خدمات	شركة تابعة	شركة طاقات للتجارة وحلول الأعمال ذ.م.م.
10,835,289	12,281,088			

7. الأرصدة لدى المكاتب الخارجية

تشمل الأرصدة لدى المكاتب الخارجية الأرصدة البنكية والنقد بالصندوق في المكاتب الخارجية التابعة للجمعية والتي تُستخدم في إقامة المشاريع في الدول التابع لها كل مكتب وكفالات الأيتام المستحقة الواجب دفعها للمستحقين في البلاد التابع لها المكاتب. يوضح الجدول التالي تفاصيل هذه الأرصدة لكل دولة:

2022	2023	
24,907,740	64,084,057	الأردن
63,260,828	37,416,084	الصومال
54,434,055	42,104,756	نيجيريا
24,600,104	35,939,338	السودان
15,020,359	15,158,056	باكستان
11,736,890	19,912,493	اليمن
26,046,414	13,806,988	بوركينافاسو
23,972,765	14,985,052	كوسوفو
13,573,459	15,338,368	تشاد
44,112,018	6,478,718	تركيا
28,136,822	5,128,922	قيرغيزستان
18,283,321	5,930,076	بنجلاديش
11,595,056	6,297,362	غانا
11,509,287	6,395,257	مالي
8,610,296	6,951,418	المغرب
4,906,079	1,179,847	نيجال
3,129,211	3,370,770	البوسنة
2,981,732	2,156,851	ألبانيا
2,883,596	4,037,339	النيجر
2,858,257	4,986,175	ماليزيا

يتبع

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

2022	2023	7. الأرصدة لدى المكاتب الخارجية (تتمة)
2,420,318	1,587,469	تونس
1,696,566	277,393	كينيا
1,199,935	603,537	سيريلانكا
1,053,549	2,818	جزر القمر
921,969	2,756,516	جيبوتي
896,297	533,303	موريتانيا
720,680	340,209	أثيوبيا
538,849	1,801,537	غامبيا
227,991	724,121	السنغال
202,136	3,962,401	تنزانيا
406,436,579	324,247,231	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية
كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

الأصول الرأسمالية	أجهزة الكمبيوتر والبرامج	المعدات والأثاث	المباني والتجهيزات	التملكة	8. الممتلكات والمعدات
الإجمالي	قيّد التقييد	السيارات			
106,999,597	1,261,519	14,436,881	32,316,320	35,512,615	23,472,262
9,180,131	4,137,884	574,698	2,107,463	2,360,086	-
-	(820,622)	114,322	333,800	372,500	-
116,179,728	4,578,781	15,125,901	34,757,583	38,245,201	23,472,262
8,287,184	2,384,218	2,004,057	1,478,410	2,379,035	41,464
124,466,912	6,962,999	17,129,958	36,235,993	40,624,236	23,513,726
75,436,669	-	9,354,616	22,505,370	29,269,087	14,307,596
9,887,415	-	1,644,572	5,032,494	2,377,169	833,180
85,324,084	-	10,999,188	27,537,864	31,646,256	15,140,776
8,897,853	-	1,441,127	4,479,603	2,247,217	729,906
94,221,937	-	12,440,315	32,017,467	33,893,473	15,870,682
30,244,975	6,962,999	4,689,643	4,218,526	6,730,763	7,643,044
30,855,644	4,578,781	4,126,713	7,219,719	6,598,945	8,331,486
صافي القيمة الدفترية					
في 31 ديسمبر 2023					
في 31 ديسمبر 2022					

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

9. الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة

الإستثمارات			2023
الإجمالي	الأعمال قيد التنفيذ	العقارية *	
438,697,309	59,845,267	378,852,042	الرصيد في 1 يناير
53,699,301	35,464,889	18,234,412	الإضافات (1)
1,935	-	1,935	زيادة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال السنة (إيضاح 30)
492,398,545	95,310,156	397,088,389	الرصيد كما في 31 ديسمبر
الإستثمارات			2022
الإجمالي	الأعمال قيد التنفيذ	العقارية *	
415,134,738	36,385,889	378,748,849	الرصيد في 1 يناير
23,688,589	23,459,378	229,211	الإضافات (1)
(126,018)	-	(126,018)	نقص القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال السنة (إيضاح 30)
438,697,309	59,845,267	378,852,042	الرصيد كما في 31 ديسمبر

تُدرج الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة، والتي تم تحديدها بناءً على التقييم الذي تم إجراؤه بواسطة مثنين مستقلين معتمدين كما في 31 ديسمبر 2023 و2022. المثلن هو مثلن مستقل معتمد مع مؤهل مهني معترف به وذات صلة ولديه خبرة حديثة في الموقع وفئة تلك الاستثمارات العقارية التي يجري تقييمها. للوصول إلى قيم السوق المقدرة، استخدم المقيمون معرفتهم بالسوق وحكمهم المهني ولم يعتمدوا فقط على المعاملات التاريخية.

(1) تشمل الإضافات تطوير الاستثمارات العقارية الجديدة، عقار مارينا لوسيل وعقار الياسمين ومجمع المطار القديم ومخزن الصناعة.

عملية التقييم

تحدد إدارة الجمعية سياسات وإجراءات تقييم الاستثمارات العقارية. كل سنة تقوم الإدارة بتعيين المثنين الخارجيين المسؤولين عن تجميع الاستثمارات العقارية للجمعية. تشمل معايير الاختيار معرفة السوق والسعة والاستقلالية وما إذا كان يتم الحفاظ على المعايير المهنية. تستعين الإدارة بخبراء تقييم من أطراف خارجية مستقلة ومختصين للتحقق من ملاءمة المنهجيات المستخدمة ومدى ملاءمة الافتراضات المستخدمة؛ ومساعدتهم على تحديد ما إذا كان هناك أي معلومات متناقضة ولتقليل عدم التأكد من التقدير المتضمن في عملية التقدير. تقرر الإدارة بعد المناقشة مع المقيمين الخارجيين:

• طريقة التقييم التي سيتم تطبيقها لكل عقار (الطرق التي يتم تطبيقها لقياس القيمة العادلة في المستوى 2 من تسلسل القيمة العادلة، يتم استخدام منهج مقارنة السوق).

تم الإفصاح عن وصف تقنيات التقييم المستخدمة من قبل الجمعية والمدخلات الرئيسية لتقييم الاستثمارات العقارية في إيضاح 33.

نهج السوق

يعتمد نهج السوق أو طريقة المقارنة المباشرة على مقارنة الأصل الخاضع للموجودات (أو المطلوبات) المتطابقة أو المماثلة التي تتوفر لها معلومات عن الأسعار، مثل المقارنة مع معاملات السوق لعقارات مماثلة، أو متشابهة إلى حد كبير (أي خصائص مماثلة لها بالفعل تم بيعها في معاملات تجارية أو معروضة للبيع)، نوع الأصل (أو المسؤولية) خلال أفق زمني مناسب. يوضح هذا النهج ما كان المشترين على استعداد لدفعه تاريخياً (والبائعين على استعداد لقبوله) مقابل موجودات (أو مطلوبات) مماثلة في سوق مفتوح وتنافسي. بشكل عام، يستند الرأي حول القيمة إلى دليل على معاملات السوق المفتوحة في عقار مشابه مع تعديلات على ما يمكن مقارنته للتمييز بين الفروق بين الممتلكات الخاضعة والمقارنة.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

10. الإستثمارات العقارية بالتكلفة

التكلفة	حق انتفاع*	مباني	أراضي	المجموع
الرصيد كما في 1 يناير 2022	60,888,718	2,866,303	3,119,220	66,874,241
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022	60,888,718	2,866,303	3,119,220	66,874,241
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023	60,888,718	2,866,303	3,119,220	66,874,241
الإهلاك المتراكم				
في 1 يناير 2022	-	987,607	-	987,607
الإهلاك للسنة (إيضاح 27)	-	108,900	-	108,900
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022	-	1,096,507	-	1,096,507
الإهلاك للسنة (إيضاح 27)	-	108,900	-	108,900
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023	-	1,205,407	-	1,205,407
صافي القيمة الدفترية				
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023	60,888,718	1,660,896	3,119,220	65,668,834
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022	60,888,718	1,769,796	3,119,220	65,777,734

بلغت القيمة العادلة للإستثمارات العقارية الهبات في تاريخ إعداد البيانات المالية 3,185,578 ريال قطري (2022: 3,185,578 ريال قطري).

* خلال سنة 1993، قامت الجمعية باستئجار قطعة أرض من وزارة البلدية والتخطيط العمراني بمساحة (8500 م²) بالمنطقة الصناعية لمدة 30 سنة بمبلغ 4,250 ريال قطري سنوياً بشرط إنهاء أعمال البناء خلال 12 شهر وقد قامت الجمعية ببناء مخزن وقد تم الانتهاء من أعمال البناء في المدة المحددة. وقد تم تسجيل كامل تكلفة البناء ضمن بند مباني وتحسينات بصافي قيمة دفترية بلغت 1,581,096 ريال قطري (2022: 1,709,007).

11. الإستثمارات العقارية الوقف بالقيمة العادلة

2022	2023	
412,694,698	382,939,556	الإستثمارات العقارية الوقف في 1 يناير
1,481,038	169,007	الإضافات
(31,236,180)	(15,072,657)	النقص في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية خلال السنة (إيضاح 30)
382,939,556	368,035,906	الرصيد كما في 31 ديسمبر

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

12. الإستثمارات العقارية الوقف بالتكلفة

2022	2023	
2,886,001	2,782,196	الإستثمارات العقارية الوقف في 1 يناير
-	4,300	إضافات
(103,805)	(103,805)	إهلاك المباني (إيضاح 28)
2,782,196	2,682,691	الرصيد كما في 31 ديسمبر

بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية الوقف في 31 ديسمبر 2023 مبلغ 5,771,502 ريال قطري (2022: 5,771,502 ريال قطري).

13. الإستثمارات في الشركات التابعة

2022	2023	
1,732,776	1,732,776	الرصيد كما في 1 يناير
(1,332,776)	(1,332,776)	مخصص الانخفاض في قيمة الاستثمارات في الشركات التابعة
400,000	400,000	الرصيد كما في 31 ديسمبر

2022	2023	نسبة المساهمة	
200,000	200,000	%100	مجموعة الموارد الجديدة للإستثمارات العقارية (1)
200,000	200,000	%100	شركة طاقات للتجارة وحلول الأعمال (2)
400,000	400,000		

(1) استثمرت جمعية قطر الخيرية بنسبة 100% في أسهم مجموعة الموارد الجديدة للاستثمارات العقارية ش.و. حيث لم يتم إصدار أي ترخيص تجاري للشركة ولم تمارس أي نشاط.

(2) استثمرت جمعية قطر الخيرية في شركة طاقات للتجارة وحلول الأعمال ذ.م.م. والتي تتمثل أنشطتها في إدارة وتشغيل العمالة المهنية، وتقديم خدمات تصميم المواقع الإلكترونية وخدمات تصميم وبرمجة البرمجيات والمقاولات العامة وأعمال الوساطة العقارية و التجارة في الأدوات الطبية وخدمات التموين بالمواد الغذائية و إدارة و تشغيل العمالة المهنية.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

14. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2022	2023	
87,593,465	71,793,045	الرصيد كما في 1 يناير
112,158,623	60,453,350	الإضافات
(119,538,524)	(105,516,564)	الإستبعادات
(8,420,519)	2,531,110	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
71,793,045	29,260,941	
		مخصص الإنخفاض في قيمة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (1)
(18,415,884)	(17,703,480)	
53,377,161	11,557,461	الرصيد كما في 31 ديسمبر

وكانت حركة احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات خلال السنة كالتالي:

(524,129)	(8,420,519)	الرصيد كما في 1 يناير
524,129	5,539,304	الإستبعادات (إيضاح 29)
(8,420,519)	2,531,110	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
(8,420,519)	(350,105)	الرصيد كما في 31 ديسمبر

(1) وكانت حركة الإنخفاض في قيمة الاستثمارات خلال السنة كالتالي:

2022	2023	
18,415,884	18,415,884	الرصيد كما في 1 يناير
-	(712,404)	الإنخفاض في قيمة الاستثمارات
18,415,884	17,703,480	الرصيد كما في 31 ديسمبر

15. الدائنون والذمم الدائنة الأخرى

2022	2023	
303,253,727	202,541,808	المصروفات المستحقة (1)
869,029	1,243,688	تأمينات مستلمة من الغير
396,264	89,029	الإيرادات المؤجلة
55,553,268	26,089,888	الذمم الدائنة الأخرى
360,072,288	229,964,413	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

15. الدائنون والذمم الدائنة الأخرى (تتمة)

كانت الحركة في المصروفات المستحقة خلال السنة كالتالي:

2022	2023	
541,415,877	303,253,727	الرصيد كما في 1 يناير
117,313,730	-	المكون خلال السنة
(355,475,880)	(100,711,919)	المدفوع خلال السنة
303,253,727	202,541,808	الرصيد كما في 31 ديسمبر

(1) تمثل المصروفات المستحقة المبالغ المستحقة الدفع في تاريخ البيانات المالية وهذه المبالغ تمثل أرصدة مستحقة الدفع للمستفيدين والمثبتة تراكمياً من سنوات سابقة ومعظمها يتمثل في مدفوعات تخص مشاريع وكفالات أيتام بالخارج.

16. المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية

خلال سنة 2015 حصلت الجمعية على تمويل إسلامي (مساومة) بمبلغ 10,410,894 ريال قطري من البنك الدولي الإسلامي يشتمل المبلغ على أرباح تمويلية بمبلغ 2,330,894 ريال قطري، وقد قامت الجمعية بدفع صافي قيمة التمويل البالغ قدرها 8,080,000 ريال قطري كدفعة مقدمة في عقد استصناع بقيمة 20,805,148 لإنشاء عقار. وسوف يتم تسديد باقي قيمة العقد البالغ 12,725,148 ريال قطري على قسط واحد في 4 أكتوبر 2017، تتراوح نسبة الربح على التمويل الإسلامي (مساومة) لحوالي 3.75% ويتم سداده بأقساط شهرية ابتداء من 22 سبتمبر 2017 وتنتهي في 22 أغسطس 2027.

خلال سنة 2017، أبرمت الجمعية اتفاقية مع بنك قطر الدولي الإسلامي لتسوية الدفعة الثانية من عقد الاستصناع المذكور أعلاه من خلال الحصول على عقد إيجار تمويلي مع وعد بمنح مبلغ 12,725,148 ريال قطري. تبلغ نسبة أرباح اتفاقية التمويل الإسلامي (الإجارة) 3.75% ويتم سداد الأقساط الشهرية اعتباراً من 4 نوفمبر 2017 وتنتهي في 4 نوفمبر 2027.

خلال سنة 2018، حصلت الجمعية على تمويل إسلامي (إيجار بالتزامن مع الوعد بالبيع) بمبلغ 102,000,000 ريال قطري، ويشمل المبلغ أرباح تمويل بمبلغ 29,059,560 ريال قطري ونسبة الربح على التمويل الإسلامي (الإيجار) تتراوح من 4.95% ويدفع على أقساط شهرية تبدأ من 29 أغسطس 2019 حتى 29 يوليو 2029.

2023	اجمالي التمويل شامل الأرباح	ربح البنك للسنوات القادمة	الصافي
الجزء المتداول	15,739,799	(3,436,672)	12,303,127
الجزء غير المتداول	67,328,794	(7,191,736)	60,137,058
الرصيد كما في 31 ديسمبر	83,068,593	(10,628,408)	72,440,185

2022	اجمالي التمويل شامل الأرباح	ربح البنك للسنوات القادمة	الصافي
الجزء المتداول	15,717,131	(4,047,547)	11,669,584
الجزء غير المتداول	82,915,799	(10,628,408)	72,287,391
الرصيد كما في 31 ديسمبر	98,632,930	(14,675,955)	83,956,975

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

16. المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية (تتمة)

2022	2023	
95,074,655	83,956,975	الرصيد في 1 يناير
(4,627,946)	(4,047,547)	ربح البنك خلال السنة
(6,489,734)	(7,469,243)	المدفوع خلال السنة
83,956,975	72,440,185	الرصيد في 31 ديسمبر

17. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

2022	2023	
21,513,258	31,882,004	الرصيد في 1 يناير
11,137,592	4,712,980	المكون خلال السنة
(768,846)	(176,272)	المدفوع خلال السنة
31,882,004	36,418,712	الرصيد في 31 ديسمبر

18. صافي الموجودات

صافي الموجودات غير المقيدة

يمثل صافي الموجودات غير المقيدة صافي النتيجة التراكمية للأنشطة من السنوات السابقة، والتي هي غير مقيدة من الجهات المانحة والمتبرعين.

صافي الموجودات المقيدة

يمثل صافي الموجودات المقيدة صافي النتيجة التراكمية للتبرعات التي تم إستلامها من المتبرعين لأغراض أو أنشطة محددة من قبل المتبرعين ولا يمكن استخدامها في الأنشطة التشغيلية العامة للجمعية.

19. تبرعات الأنشطة والمشروعات

2022	2023	
629,144,311	600,815,380	مشروعات الرعاية الاجتماعية
74,799,142	125,574,250	الصدقة والزكاة
204,335,795	549,861,129	المشروعات الانسانية
123,730,494	113,551,085	مشروعات التعليم والثقافة
87,511,435	95,203,292	مشروعات المياه والصرف الصحي
66,918,109	74,190,736	مشروعات الأمن الغذائي
61,028,235	48,185,578	مشروعات البناء والإسكان الاجتماعي
47,868,555	36,266,315	مشروعات الصحة والتغذية
23,545,117	54,160,067	مشروعات التمكين الاقتصادي
63,008,634	91,419,988	المقطع لمقابلة مصروفات التشغيل غير المباشرة (إيضاح 23)
1,381,889,827	1,789,227,820	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

20. إيرادات الإستثمارات

2022	2023	
13,478,835	13,991,059	إيرادات- ايجارات الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة
		صافي الربح من بيع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
5,773,828	-	الآخر
632,366	3,055,889	إيرادات توزيعات الأرباح (1)
19,885,029	17,046,948	

(1) حققت الجمعية إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات حقوق الملكية، والأسهم المدرجة هي استثمارات حقوق الملكية للجمعية التي تم تحديدها من قبل الجمعية على أنها مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

21. إيرادات الإستثمارات للإستثمارات العقارية بالتكلفة

2022	2023	
78,117	94,901	إيراد الإيجار لعقار الريان
-	891,900	إيرادات مخزن الصناعية
54,582	-	إيرادات الإيجار من العقارات الخارجية
132,699	986,801	

22. إيرادات الإستثمارات للإستثمارات العقارية الوقف

2022	2023	
5,476,114	3,820,008	إيراد الإيجار لعقار السد
2,917,015	2,933,923	إيراد الإيجار لعقار الهتمي
1,932,976	2,538,881	إيراد الإيجار لعقار بن درهم 4
1,907,360	1,863,162	إيراد الإيجار لعقار المنتزه
391,719	431,579	إيراد الإيجار لعقار ابو سيدة
192,915	182,211	إيراد الإيجار لعقار معيزر
145,027	131,171	إيراد الإيجار لعقار ام صلال
140,141	141,557	إيراد الإيجار لعقار العين خالد
124,786	129,219	إيراد الإيجار لعقار الثمامة
71,730	84,437	إيراد الإيجار لعقار الخور
13,299,783	12,256,148	

* تمثل الاستثمارات العقارية عقارات مملوكة من قبل الإدارة العامة للأوقاف وقد تم تحويل نظارة العقار الى الجمعية بناء على طلب المتبرع وبموجب قرار المحكمة الابتدائية.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

23. المقتطع لمقابلة مصروفات التنفيذ غير المباشرة والمصروفات الإدارية مصاريف تسيير أعمال الجمعية

يتم اقتطاع نسبة تتراوح بين 0 - 15% من كافة بنود المقبوضات والإيرادات، والتي يتم تقسيمها على النحو التالي:

تخصيص المصروفات الإدارية وحشد الموارد 60% (2022: 60%) لمصروفات التنفيذ غير المباشرة، 40% (2022: 40%) للتشغيل المباشر ومصروفات المراقبة والتقييم، والمسؤولية، والتعليم، بناءً على تغيير أساس توزيع التكلفة من إدارة الجمعية وإعادة التوزيع المقابل للنسبة المئوية المخصصة من التبرعات للجمعية.

2022	2023	
100,440,556	143,082,883	المقتطع مقابل المصروفات الإدارية وحشد الموارد
63,008,634	91,419,988	المقتطع لمقابلة مصروفات التشغيل غير المباشرة (إيضاح 19)
163,449,190	234,502,871	

24. المصروفات الإدارية وحشد الموارد

* وكان تحليل المصروفات الإدارية ومصروفات حشد الموارد خلال السنة حسب طبيعة المصروفات كالآتي:

2022	2023	
84,959,265	86,199,696	الرواتب والأجور
14,950,383	13,344,188	الدعاية والإعلان
5,998,266	8,166,640	الإيجارات
2,609,099	4,336,002	الصيانة
2,147,043	4,085,377	البريد، الهاتف، والفاكس
131,699	75,896	الرسوم
658,670	778,080	الضيافة
464,998	686,421	السفر والمهمات
1,456,851	1,639,030	المصروفات المتنوعة
113,376,274	119,311,330	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

25. مصروفات تنفيذ الأنشطة والمشروعات

2022	2023	
546,344,646	581,955,731	مشروعات الرعاية الاجتماعية
270,591,467	253,073,648	المشروعات الانسانية
127,822,764	132,820,765	مشروعات التعليم والثقافة
70,532,677	70,913,068	مشروعات المياه والإصحاح
52,000,522	60,378,917	مشروعات الأمن الغذائي
62,755,370	64,089,440	مشروعات البناء والإسكان الاجتماعي
23,588,266	25,289,421	مشروعات الصحة والتغذية
19,040,571	24,150,304	مشروعات التمكين الاقتصادي
8,972,694	12,857,271	الصدقة والزكاة
87,015,996	104,816,595	مصروفات التنفيذ غير المباشرة *
1,268,664,973	1,330,345,160	

* وكان تحليل مصروفات التنفيذ غير المباشرة خلال السنة حسب طبيعة المصروفات كالآتي:

2022	2023	
45,267,276	47,390,731	مصروفات رواتب وأجور ومزايا الموظفين
10,304,300	22,714,205	أتعاب مهنية و مصروفات تشغيلية غير مباشرة أخرى
31,444,420	34,711,659	مصروفات التنفيذ غير المباشرة بالمكاتب الميدانية
87,015,996	104,816,595	

26. مصروفات الإستثمارات

3,805,935	2,754,362	مصروفات الإستثمارات العقارية - الصيانة والإدارة
4,053,282	3,875,274	مصروفات الإستثمارات العقارية - التمويل
7,859,217	6,629,636	

27. مصروفات الإستثمارات للإستثمارات العقارية بالتكلفة

7,805	17,014	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار الريان
8,269	272,779	مصروفات الإدارة والصيانة لمخزن الصناعية
8,900	8,900	الإهلاك (إيضاح 10)
24,974	298,693	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

28. مصروفات الإستثمارات للإستثمارات العقارية الوقف

2022	2023	
1,303,982	1,311,066	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار السد
546,427	482,562	مصروفات التمويل لعقار الهتمي
346,646	457,314	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار الهتمي
553,600	381,526	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار بن درهم 4
362,807	362,659	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار المنتزه
103,805	103,805	الإهلاك (إيضاح 12)
20,744	21,041	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار الخور
67,616	89,837	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار ابو سدره
150,642	32,768	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار معيزر
26,460	34,162	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار ام صلال
20,328	24,440	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار النمامة
15,296	25,296	مصروفات الإدارة والصيانة لعقار عين خالد
3,518,353	3,326,476	

29. المصروفات الأخرى

2022	2023	
9,898,005	10,127,688	عمولة البنك والجهات الوسيطة
9,987,415	8,997,853	الإهلاك (إيضاح 8)
-	115,086	مخصص إنخفاض القيمة خلال السنة (إيضاح 5)
773,009	17,379,433	خسائر صرف العملات الأجنبية
-	5,539,305	خسارة استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 14)
20,658,429	42,159,365	

30. خسارة التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية

2022	2023	
(126,018)	1,935	الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة (إيضاح 9)
(31,236,180)	(15,072,657)	الإستثمارات العقارية الوقف بالقيمة العادلة (إيضاح 11)
(31,362,198)	(15,070,722)	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

31. المخاطر المالية وإدارة رأس المال

المخاطر المالية

تركز مهمة إدارة المخاطر داخل الجمعية على المخاطر المالية.

تتمثل المخاطر المالية في المخاطر التي تنتج عن الأدوات المالية التي تتعرض لها الجمعية خلال فترة التقرير أو في نهايتها. وتتكون المخاطر المالية من مخاطر السوق (وتشمل مخاطر العملات، مخاطر سعر الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى)، ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

إن الأهداف الرئيسية لوظيفة إدارة المخاطر المالية هي وضع حدود للمخاطر؛ ومن ثم، التأكد من بقاء التعرض للمخاطر في إطار تلك الحدود.

1) مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في المخاطر التي تتسبب في تغير أسعار السوق مثل أسعار الصرف الأجنبي وأسعار الفوائد وأسعار الأسهم والتي ستؤثر على إيرادات الجمعية أو قيمة ممتلكاتها من الأدوات المالية. وهدف إدارة مخاطر السوق هو الإدارة والتحكم في التعرض لمخاطر السوق عند مستويات مقبولة مع مضاعفة العائد. وتمتلك الجمعية عدة مؤشرات مقبولة، قائمة على القيمة المعرضة للخطر، والتي قد تكون مقبولة وتتم مراقبتها على أساس دوري.

(أ) مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. وتتعرض الجمعية لمخاطر العملات الأجنبية. وتتعرض الجمعية لمخاطر العملات الأجنبية على وارداتها. ومع ذلك، يتم تحديد المدفوعات المستحقة بالدولار الأمريكي. وبما أن الريال القطري مرتبط بالدولار الأمريكي، فإن أرصدة الموجودة بالدولار الأمريكي لا تمثل إحدى مخاطر العملات البارزة.

(ب) مخاطر سعر الفائدة

في تاريخ التقرير، كان ملف أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة الجمعية كما يلي:

2022	2023	أدوات معدل الفائدة المتغيرة:
83,956,975	72,440,185	المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل الشامل للتغيرات المعقولة الممكنة في أسعار الفائدة بمقدار 25 نقطة أساس، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى. إن حساسية بيان الدخل الشامل هي تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة لسنة واحدة، بناءً على معدل المطلوبات المالية المتغيرة المحتفظ بها في تاريخ التقرير.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3.1. المخاطر المالية وإدارة رأس المال (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

(ب) مخاطر سعر الفائدة (تتمة)

من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في أسعار الفائدة مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات الموضحة:

التغيير في نقاط الأساس	الأثر على الربح	
2023		
+25	(181,100)	أدوات معدل الفائدة المتغيرة
-25	181,100	
2022		
+25	(209,892)	أدوات معدل الفائدة المتغيرة
-25	209,892	

(2) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر إخفاق أحد أطراف أداة مالية في الوفاء بالتزامه مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. وتتعرض الجمعية لمخاطر الائتمان كما هو مشار إليها بالقيمة الدفترية لموجوداتها، والتي تتكون بشكل رئيسي من المدينون والذمم المدينة الأخرى والمبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة والنقدية لدى البنوك. وتسعى الجمعية للحد من مخاطر الائتمان لديها فيما يتعلق بالعملاء من خلال وضع حدود ائتمان للعملاء الأفراد ومراقبة الذمم المدينة المستحقة. يتم إجراء التقييمات الائتمانية على جميع العملاء الذين يحتاجون إلى الائتمان ويتم الموافقة عليها من قبل جمعية قطر الخيرية. تحتفظ الجمعية بمخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها، ويتم مراجعة تقدير هذا المخصص بشكل دوري على حسب كل حالة. يلخص الجدول أدناه الحد الأقصى لتعرض الجمعية المساوي للقيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية كما يلي:

2022	2023	
1,255,061,491	1,672,637,499	النقد لدى البنوك
10,835,289	12,281,088	المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة
17,709,571	15,196,704	المدينون والذمم المدينة الأخرى
406,436,579	324,247,231	الأرصدة لدى المكاتب الخارجية
1,690,042,930	2,024,362,522	

(3) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في المخاطر التي تواجه الجمعية صعوبة في الوفاء بالتزامات المالية وقت استحقاقها. ونهج الجمعية في إدارة هذه المخاطر هو التأكد بقدر الإمكان من أن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند الاستحقاق في ظل الظروف الطبيعية أو وقت الشدة دون تكبد خسائر غير مقبولة أو احتمال الإضرار بسمعة الجمعية، وأن تحافظ على التوازن بين استمرارية التمويل والمرونة من خلال استخدام القروض البنكية.

ويلخص الجدول أدناه بيان استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للجمعية في 31 ديسمبر بناءً على تواريخ المدفوعات التعاقدية وأرباح السوق الحالية.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

31. المخاطر المالية وإدارة رأس المال (تتمة)

(3) مخاطر السيولة (تتمة)

2023

أقل من 1 سنة	2-1 سنة	5-2 سنوات	الإجمالي	
228,809,754	-	-	228,809,754	الدائنون والذمم الدائنة الأخرى
12,303,127	-	60,137,058	72,440,185	المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية
241,112,881	-	60,137,058	301,249,939	

2022

أقل من 1 سنة	2-1 سنة	5-2 سنوات	الإجمالي	
359,599,523	-	-	359,599,523	الدائنون والذمم الدائنة الأخرى
11,669,584	-	72,287,391	83,956,975	المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية
371,269,107	-	72,287,391	443,556,498	

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

32. قياس القيمة العادلة

الأدوات المالية

التصنيف المحاسبي والقيم العادلة

يوضح الجدول التالي القيم الدفترية والقيم العادية للموجودات المالية والمطلوبات المالية، بما في ذلك مستوياتها في التسلسل الهرمي القيمة العادية. لا تتضمن معلومات القيمة العادية للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادية إذا كانت القيمة الدفترية هي تقريب مقبول للقيمة العادية.

القيمة العادلة			القيمة الدفترية	
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات	حقوق الملكية
الإجمالي	3 المستوى	2 المستوى	1 المستوى	التكلفة المضافة
11,557,461	-	-	11,557,461	-
-	-	-	-	64,652,834
-	-	-	-	12,281,088
-	-	-	-	324,247,231
-	-	-	-	1,672,637,499
-	-	-	-	72,440,185
-	-	-	-	229,964,413

كما في 31 ديسمبر 2023

الموجبات المالية المقاسة بالقيمة العادلة والتكلفة المضافة
استثمارات حقوق الملكية

موجودات مالیة لم تقاس بالقيمة العادلة

المدينون والذمم المدينة الأخرى

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة

الأرصدة لدى المكاتب الخارجية

النقد بالصندوق ولدى البنوك

المطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المضافة

المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية

الدائنون والذمم الدائنة الأخرى

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية
كما في وصن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3.2. قياس القيمة العادلة (تتمة)

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		
			القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات حقوق الملكية		
الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	التكلفة المضافة	
53,377.161	-	-	53,377.161	-	53,377.161
-	-	-	-	42,621,692	-
-	-	-	-	1,255,061,491	-
-	-	-	-	406,436,579	-
-	-	-	-	10,835,289	-
-	-	-	-	83,956,975	-
-	-	-	-	360,072,288	-

كما في 31 ديسمبر 2022

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة والتكلفة المضافة

استثمارات حقوق الملكية

موجودات مالية لم تقاس بالقيمة العادلة

المدينون والذمم المدينة الأخرى

التعد بالصندوق ولدى البنوك

الأرصدة لدى المكاتب الخارجية

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة

المطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المضافة

المبالغ المستحقة إلى البنوك الإسلامية

الدائرون والذمم الدائنة الأخرى

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3.2 قياس القيمة العادلة (تتمة)

الإستثمارات العقارية

إن التلسل الهرمي للقيمة العادلة للعقارات الإستثمارية للشركة هو كما يلي:

القيمة العادلة				القيمة التقريبية	
المدخلات الهامة غير الملحوظة		الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة (المستوى 1)		الإستثمارات العقارية بالتكلفة	الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة
الإجمالي	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)		
492,398,545	-	492,398,545	-	-	492,398,545
368,035,906	-	368,035,906	-	-	368,035,906
-	-	-	-	65,668,834	-
-	-	-	-	2,682,691	-
				كما في 31 ديسمبر 2023	
				الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة	
				الإستثمارات العقارية الوقف بالقيمة العادلة	
				الإستثمارات العقارية بالتكلفة	

القيمة العادلة				القيمة التقريبية	
المدخلات الهامة غير الملحوظة		الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة (المستوى 1)		الإستثمارات العقارية بالتكلفة	الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة
الإجمالي	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)		
438,697,309	-	438,697,309	-	-	438,697,309
382,939,556	-	382,939,556	-	-	382,939,556
-	-	-	-	65,777,734	-
-	-	-	-	2,782,196	-
				كما في 31 ديسمبر 2022	
				الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة	
				الإستثمارات العقارية الوقف بالقيمة العادلة	
				الإستثمارات العقارية بالتكلفة	

لم تكن هناك تحويلات بين المستوى 1 والمستوى 2 والمستوى 3 لقياسات القيمة العادلة.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)
الإيضاحات المتممة للبيانات المالية
كما في وصن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023
(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

3.2. قياس القيمة العادلة (تمة) الإستثمارات العقارية (تمة) طرق التقييم

يوضح الجدول التالي طرق التقييم المستخدمة في قياس القيمة العادلة للمستوى 2 في 31 ديسمبر 2023 و2022:

العلاقة المتبادلة بين المدخلات الهامة غير القابلة للرصـد وقياس القيمة العادلة	مدخلات كبيرة غير قابلة للرصـد		طرق التقييم		النوع
	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	
العلاقة المتبادلة بين المدخلات الهامة غير القابلة للرصـد وقياس القيمة العادلة	لا ينطبق	لا ينطبق	تقنية مقارنة السوق: يتم إحتساب القيم العادلة كما هو مشتق من أسعار السوق الحالية المتاحة للعقارات أو العقارات المجاورة / المجاورة معدلة لأي اختلافات مع المقارنات المماثلة.	إستثمارات عقارية- عقارات مكتملة - دولة قطر	

33. الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه البيانات المالية، أصدرت الإدارة أحكامًا وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المبلغ عنها من الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بمراجعات التقديرات مستقبلاً. المعلومات المتعلقة بالمناطق المهمة التي تنطوي على درجة عالية من الحكم أو التعقيد، أو المجالات التي تنطوي فيها الافتراضات أو التقديرات على خطر كبير من حدوث تعديل جوهري للمبالغ المعترف بها في البيانات المالية هي كما يلي:

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة الجمعية الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات وذلك لغرض احتساب الإهلاك. ويتم هذا التقدير بعد دراسة الاستخدام المتوقع للأصل والممتلكات الملموسة وكذلك عوامل التلف والتآكل الطبيعية والنقادم الفني أو التجاري. وتقوم إدارة الجمعية بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل مصروف الإهلاك والإطفاء المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية قد تختلف عن التقديرات السابقة.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للجمعية (الممتلكات والمعدات) في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. إن تحديد ما يمكن اعتباره ضعيفاً يتطلب حكماً هاماً. كما في تاريخ التقرير، لم تحدد الإدارة أي دليل من التقارير الداخلية يشير إلى انخفاض قيمة أحد الأصول أو فئة الأصول.

نموذج تقييم العمل

يعتمد تصنيف وقياس الأصول المالية على نتائج اختبار النموذج التجاري واختبار نموذج الأعمال. تحدد الجمعية نموذج الأعمال على المستوى الذي يعكس كيفية إدارة مجموعات الأصول المالية معاً لتحقيق هدف عمل معين. يتضمن هذا التقييم حكماً يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الأصول وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الأصول وكيفية تعويض مديري الأصول. تراقب الجمعية الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة التي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع هدف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالأصل من أجلها. المراقبة هي جزء من التقييم المستمر للشركة لمعرفة ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يحتفظ بالموجودات المالية المتبقية من أجله لا يزال مناسباً وإذا لم يكن مناسباً ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وبالتالي تغيير محتمل في تصنيف تلك الأصول. لا توجد مثل هذه التغييرات المطلوبة خلال السنة.

الانخفاض في قيمة المدينون

يتطلب نموذج انخفاض خسائر الائتمان المتوقع معلومات تطلعيه، والتي تستند إلى افتراضات للحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف ستؤثر هذه المحركات على بعضها البعض. كما يتطلب أيضاً من الإدارة تعيين احتمالية التخلف عن الدفع لمختلف فئات المستحقات. تشكل احتمالية التقصير مدخلات رئيسية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة وتتطلب حكماً كبيراً؛ إنه تقدير لاحتمال التخلف عن السداد عبر أفق زمني محدد، يتضمن حسابه البيانات التاريخية والافتراضات وتوقعات الظروف المستقبلية.

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

قامت الإدارة بقياس التزام الجمعية فيما يتعلق بمزايا ما بعد التوظيف لموظفيها بناءً على أحكام قانون العمل القطري رقم 14 لسنة 2004. لا تقوم الإدارة بإجراء تقييم اكتواري كما هو مطلوب بموجب المعيار المحاسبي الدولي 19 "مكافآت الموظفين" لأنه تقدر أن هذا التقييم لا يؤدي إلى مستوى مختلف بشكل كبير من المخصصات.

يتم تنفيذ احتساب المخصص من قبل الإدارة في نهاية كل سنة، ويتم تعديل أي تغيير في التزام المنافع المتوقعة في نهاية السنة في مخصص مزايا نهاية الخدمة للموظفين في الربح أو الخسارة.

جمعية قطر الخيرية (جمعية خيرية)

الإيضاحات المتممة للبيانات المالية

كما في وعن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

(جميع المبالغ بالريال القطري ما لم ينص على خلاف ذلك)

33. الأحكام والتقديرات المحاسبية الهامة (تتمة)

المخصصات والمطلوبات الأخرى

يتم الاعتراف بالمخصصات والمطلوبات الأخرى في الفترة فقط إلى الحد الذي ترى فيه الإدارة أنه من المحتمل أن يكون هناك تدفق مستقبلي للأموال ناتج عن عمليات أو أحداث سابقة ويمكن تقدير مبلغ التدفقات النقدية الخارجة بشكل موثوق. يتطلب توقيت الاعتراف وتقدير الالتزام تطبيق الحكم على الحقائق والظروف الحالية، والتي يمكن أن تكون عرضة للتغيير. بما أن التدفقات النقدية الخارجة الفعلية يمكن أن تحدث في سنوات لاحقة، تتم مراجعة المبالغ الدفترية للمخصصات والمطلوبات بانتظام وتعديلها لمراعاة الحقائق والظروف المتغيرة. قد يؤدي التغيير في تقدير المخصص أو الالتزام المعترف به إلى تحميل أو إضافة رصيد إلى بيان الأنشطة في الفترة التي حدث فيها التغيير.

مبدأ الإستمرارية

قامت إدارة الجمعية بعمل تقييم لقدرة الجمعية على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وقد اقتنعت الإدارة أن الجمعية لديها موارد للاستمرار كمنشأة مستمرة في المستقبل القريب. وإضافة إلى ذلك لا يوجد لدى الإدارة أي حالات عدم تأكد مادية يمكنها أن تتسبب في شك واضح حول قدرة الجمعية على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وبالتالي يتم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

34. الأحداث اللاحقة

لم تكن هناك أحداث لاحقة جوهرية لها تأثير على فهم هذه البيانات المالية